



EMPRESA CONSTRUCTORA

**ESPECIALISTAS EN REFORMAS
DE LOCALES Y OBRA NUEVA**

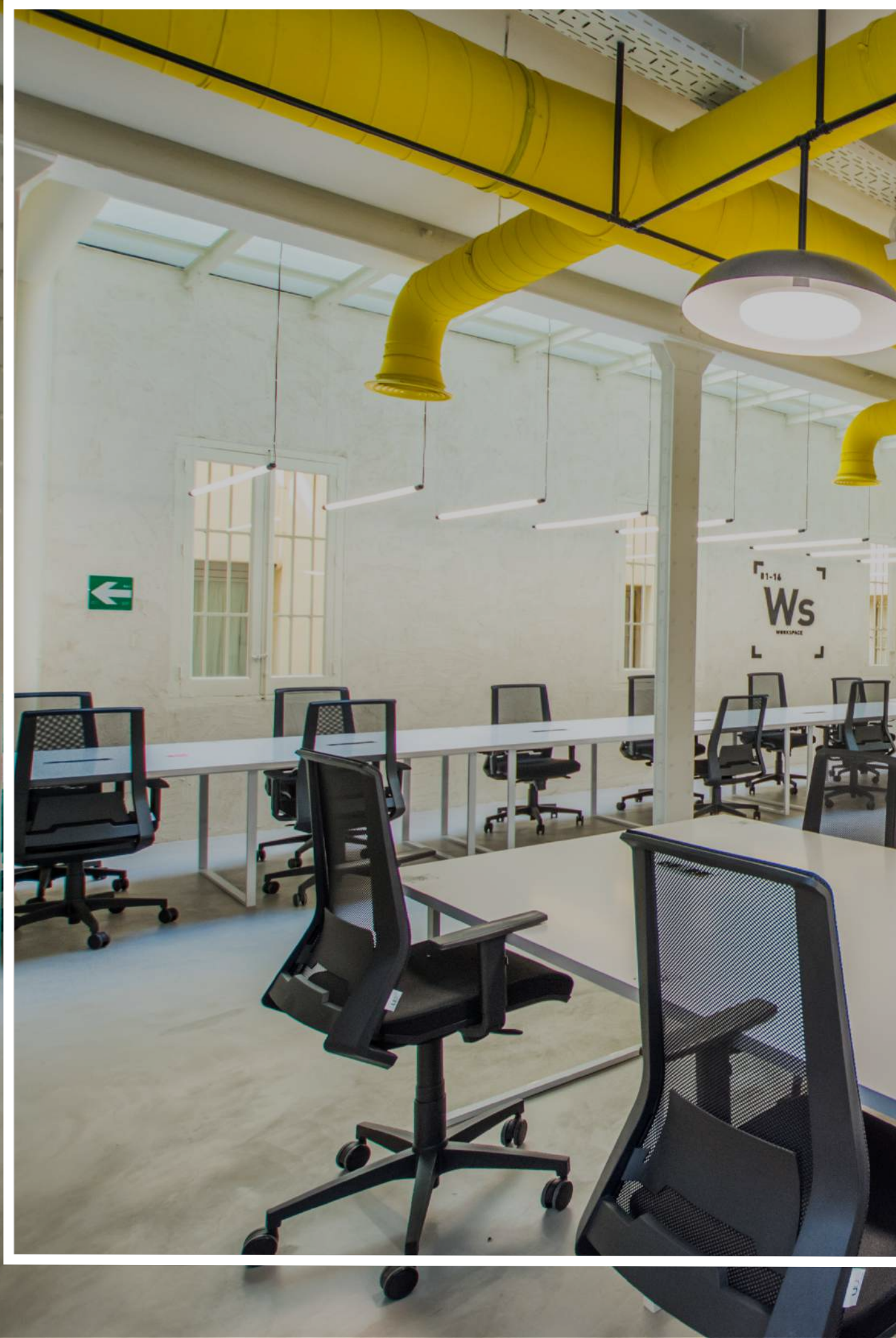
www.aniconstrucciones.com

ÍNDICE

01	SOBRE NOSOTROS	07
02	NUESTROS SERVICIOS	13
03	OBRA CIVIL	19
04	CASOS DE ÉXITO	23
05	CONFÍAN EN NOSOTROS	33







A modern office interior with a high ceiling. Large, bright yellow pipes run horizontally and vertically across the ceiling, creating a striking industrial aesthetic. Several large, white, circular pendant lights hang from the ceiling. In the foreground, a long white desk is partially visible. In the background, several people are seated at desks, working on computers. The office has large windows and a glass partition in the background.

SOBRE NOSOTROS

**Carta del presidente
Estructura de grupo
Nuestra compañía**

CARTA DEL PRESIDENTE



Daniel Nicolae Ani

CEO

daniel@aniconstrucciones.es

Es para mí una satisfacción darles la bienvenida a **ANI GROUP**, grupo empresarial desde el que ofrecemos soluciones innovadoras en el sector de la construcción.

Somos algo más que una empresa, somos **un equipo con un alto nivel profesional**, estamos altamente cualificados en construcción y obra civil, combinando experiencia e innovación.

El conocimiento técnico, el rigor profesional, la experiencia y el compromiso con el trabajo eficiente son las bases sobre las que hemos llegado a ser líderes del sector.

Nuestro reto es configurar un gran grupo diversificado y a la vez especializado, lo que a buen seguro nos va a deparar un futuro apasionante.

En mi nombre y en el de todos los que formamos **ANI GROUP**, le **agradecemos la confianza** depositada invitándole personalmente a que nos conozca en **nuestra web** donde podrá acceder a información sobre nuestras soluciones, proyectos y trayectoria.



[Nuestra web](#)

ESTRUCTURA DE GRUPO

SERVICIOS Y
REFORMAS ANI, S.L

ANI CONSTRUCCIONES
Y CONTRATAS, S.L

INFRAESTRUCTURAS
ANI, S.L

BAS
OBRA CIVIL,
GMBH

OBRAS CIVILES
FIBRA BAM, S.L

INCONAR
DE OBRAS
CIVILES, S.L

RAZONES PARA CONFIAR EN NOSOTROS

MÁS DE 10 AÑOS DE EXPERIENCIA

Llevamos **más de 10 años** culminando con éxito proyectos constructivos de características muy diversas en todo el mundo.

UN EQUIPO CUALIFICADO

Disponemos de **profesionales comprometidos** y altamente cualificados para desarrollar los diferentes proyectos satisfaciendo plenamente la demanda de los clientes.

CAPACIDAD INTEGRAL

Nos permite ofertar todos los servicios del sector **garantizando su calidad de principio a fin**.

ALTO RC

Contamos con un **RC** con una cobertura de **1.5 M** pudiéndose ampliar en el caso que cualquier cliente lo requiriera.

CALIDAD CERTIFICADA

Procuramos superar continuamente la **calidad** de nuestros servicios, optimizar los procesos y conseguir la **satisfacción** de cada cliente.

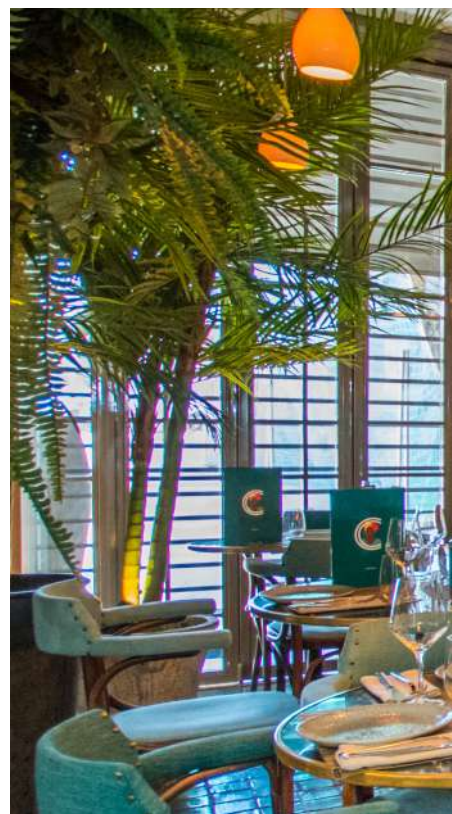


NUESTRA COMPAÑÍA

ANI GROUP comienza a gestarse con el nacimiento de ANI CONSTRUCCIONES Y CONSTRATAS, S.L empresa constructora fundada en el año 2011 en la provincia de Toledo y dirigida por Daniel Nicolae Ani.

En estos **más de 10 años** hemos trabajado muy duro y constancia para poder evolucionar y ofrecer los trabajos que desempeñamos hoy en día en todo el ámbito nacional e Internacional. Todo esto nos ha llevado a ampliar nuestras oficinas, abrir en Madrid y expandirnos a Alemania.

Desde entonces, el crecimiento de la compañía se ha plasmado en un **crecimiento progresivo** multiplicando por tres nuestro equipo, hasta alcanzar las 170 personas; todo esto nos ha llevado a ampliar nuestras oficinas y abrir nuevas delegaciones en Madrid y Alemania, ampliando incluso las líneas de negocio para dar respuesta a las nuevas exigencias de los mercados.



“Nos caracterizamos por tener una alta capacidad para resolver cualquier problema en el menor tiempo posible. Primando la calidad, seguridad y cumplimiento de los plazos previstos”





NUESTROS VALORES

- **Compromiso total:** Que el cliente encuentre en nosotros la tranquilidad y garantía de que no existirán desviaciones presupuestarias. Es de suma importancia para nosotros una **atención adecuada que finalice en un buen resultado**.
- **Transparencia:** La honradez a nivel **personal y profesional**, que se traduce en una **seña de identidad** de nuestra compañía.
- **Eficacia y eficiencia:** El compromiso con el trabajo eficiente consiguiendo resultados que satisfacen plenamente las demandas de nuestros clientes, siempre buscando la **mejora continua**.

NUESTRA MISIÓN

Obtener día a día la excelencia en el trabajo llegando a ser **la mejor opción** en el segmento de la edificación.

NUESTRA VISIÓN

El conocimiento técnico, el rigor **profesional**, **la experiencia** y **el compromiso** con el trabajo eficiente.



The background image shows the interior of a modern restaurant or bar. It features a high ceiling with exposed metal beams, pipes, and industrial-style lighting. A long bar with various bottles is visible in the background. In the foreground, there are patterned armchairs and a wooden table set with glasses and plates. A large, light-colored sofa is on the right. A central pillar has a vertical strip of round lights and a fire extinguisher sign. The overall aesthetic is industrial and contemporary.

NUESTROS SERVICIOS

Local comercial
Restauración y ocio
Obra nueva
Reforma integral
Demolición

LOCAL COMERCIAL

Somos especialistas. Ayudamos a nuestros clientes a que su proyecto de negocio consiga [la mejor instalación comercial](#).

[Favorecemos el cambio de espacio y ambientación en locales existentes.](#)

Ofrecemos un servicio integral que incluye diseño del proyecto arquitectónico, selección de materiales, gestión de autorizaciones y permisos, realización de obra y decoración interior.



RESTAURACIÓN Y OCIO

Atesoramos un amplio fondo de experiencia que nos permite hablar de una autentica [especialización en proyectos destinados a la creación de restaurantes y locales de hostelería.](#)

Completamos cualquier fase del proyecto constructivo, sea para nueva creación del restaurante o para la reforma de un establecimiento ya existente.

Establecemos con el cliente un calendario de trabajos que nos permita anticipar la fecha de apertura.

[ANI GROUP](#) garantiza dar el precio más ajustado y garantizamos la calidad y el acabado.



OBRA NUEVA

Disponemos de un equipo de profesionales [comprometidos](#) y [altamente cualificados](#) para desarrollar proyectos de nueva construcción.

Evaluamos las necesidades de cada cliente y adaptamos nuestra respuesta a su capacidad presupuestaria. Asesoramos al cliente desde la fase inicial hasta la culminación de la obra.

Contamos con una larga experiencia que nos permite acometer cualquier modelo de nueva construcción:

- [Vivienda unifamiliar](#)
- [Proyecto «llave en mano»](#)
- [Edificación residencial](#)
- [Obra civil](#)









REFORMA INTEGRAL

Confía la reforma de una vivienda, oficina, local comercial, comunidad de vecinos en una empresa profesional como **ANI GROUP** es la clave para obtener buenos resultados.

Ofrecemos una relación calidad precio excelente y con los mejores acabados.

Disponemos de un equipo propio de profesionales cualificados para desarrollar cada uno de los servicios que requiere una reforma.

Garantizamos el cumplimiento de la normativa de **conservación y rehabilitación de edificios**. Nuestros técnicos aportan una visión experta y trazamos con el cliente las mejores soluciones para cada caso.



DEMOLICIÓN

Creamos un estudio técnico previo que comprende las fases de trabajo, el equipamiento industrial preciso, la aportación de materiales y las soluciones finales.

Cubrimos la gestión de residuos peligrosos y no peligrosos surgidos tras el desmantelamiento.

Intervenimos en cada proyecto siguiendo **medidas de seguridad** laboral, prevención de riesgos y reducción del impacto medioambiental.





OBRA CIVIL

TRABAJANDO PARA EL FUTURO

OBRA CIVIL- DESPLIQUE DE FIBRA

ANI GROUP es un GRUPO empresarial también dedicado a la obra civil. Nació en el año 2020 con la misión de proporcionar soluciones de instalación de red FTTH a operadores de telecomunicaciones y empresas de ingeniería en Alemania.

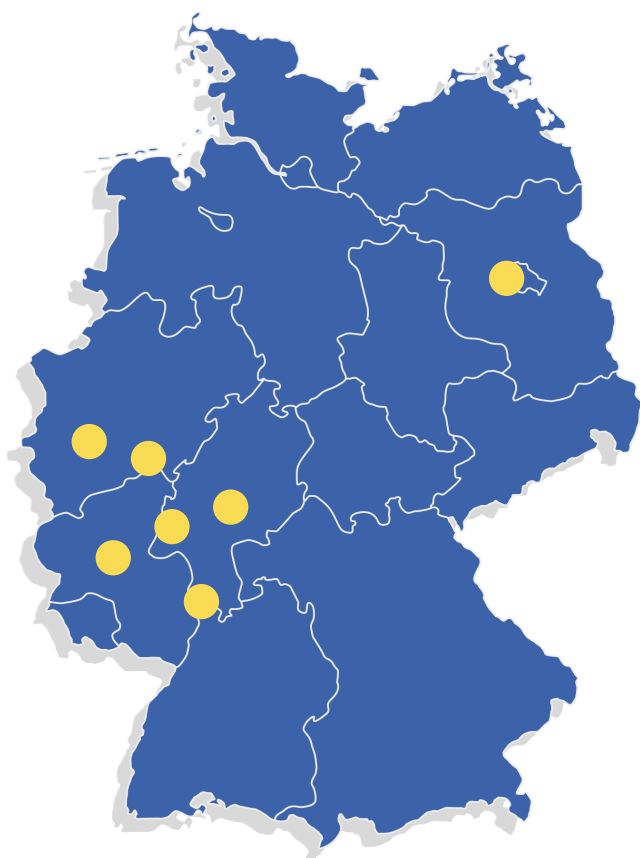
La empresa es el resultado de **más de 10 años de experiencia** en construcción, creciendo de manera rentable con soluciones eficientes y sostenibles, consiguiendo la plena satisfacción de nuestros clientes.

Nuestro reto es convertirnos en el proveedor de servicios de red de referencia.

Disponemos de un equipo de mas de **130 profesionales** comprometidos y con una **larga experiencia** que nos permite llevar a cabo el dimensionado completo de los proyectos, desde la recepción de los planos, organización de grupos, vallado, señalización y preparación del terreno para la apertura de zanja.

Consideramos el capital humano como factor clave para el crecimiento del Grupo, por ello invertimos en la formación y seguridad de cada uno de los componentes de los equipos.

Contamos con **más de 20 grupos** repartidos por todo el territorio alemán, entre ellos un grupo de asfaltadores que realiza un trabajo de asfaltado completo en todos los proyectos finalizados.



+ 500.000 MTS
LINEALES DE FIBRA

+ 15 PROYECTOS
TERMINADOS

+ 10 PROYECTOS
EN CURSO



TRABAJOS QUE REALIZAMOS



ZANJAS

- Zanja de adoquín
- Zanja de asfalto en acera
- Zanja de asfalto calzada
- Zanja de tierra
- Zanja en pavimento histórico



REPOSICIONES

- Reposición de asfalto en acera primera y segunda capa
- Reposición de asfalto en calzada primera y segunda capa
- Reposición de hormigón
- Reposición de adoquín
- Reposición de adoquín en zanja de asfalto acera



OTROS TRABAJOS

- Demolición de elementos adiciones 0,20 y 0,40 de profundidad
- Cruce de calzada mediante topo
- Acometidas
- Instalación de gabinete DP
- Tendido de tubo hasta 20 tubos
- Realización de punto FTTF





CASOS DE ÉXITO

Fabela boxing club

Hotel AC

Habanera

Gomendio

Loft Castellana

Villaviciosa

FABELA BOXING CLUB



CLIENTE
Castellana Box, S.L



UBICACIÓN
Madrid



CATEGORÍA
Local comercial



HOTEL AC



CLIENTE
Ardam Hoteles, S.L



UBICACIÓN
Madrid



CATEGORÍA
Local comercial



HABANERA



CLIENTE
Grupo Larrumba



UBICACIÓN
Madrid



CATEGORÍA
Restauración y Ocio



GOMENDIO



CLIENTE
Gomendio



UBICACIÓN
Madrid



CATEGORÍA
Nueva construcción



LOFT CASTELLANA



CLIENTE
Loft Castellana



UBICACIÓN
Madrid



CATEGORÍA
Servicio Reforma



VILLAVICIOSA DE ODON



CLIENTE
Chalet unifamiliar



UBICACIÓN
Madrid

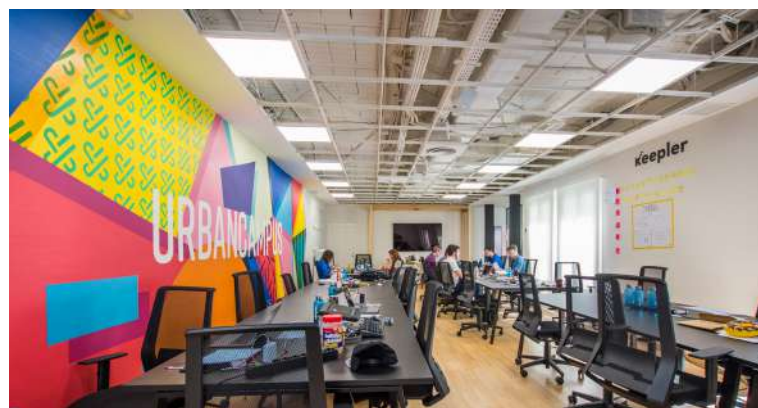


CATEGORÍA
Servicio Reforma



PORTFOLIO





CONFÍAN EN NOSOTROS

ESPAÑA

ABC Architecture & Engineering C, S.A
Ardan Hotels, S.L
Ayuntamiento Quintanar de la Orden
Oficinas Alvarez Martín, S.L
Proyecto Singular, S.L.P
Sociedad Vetusta Rubio Hostelería 33, S.L
Testa Residencial Socimi, S.A
Ulus Medical, S.L.P
El Corte Inglés, S.A
Gomendio Construcciones, S.A
Grupo ESOC Ingeniería de Servicios, S.L
Grupo Larrumba Holding, S.L

Half Full Venture, S.L
Juan Brasas, S.L
Konga Sounds, S.L
Laparanza, S.A
S.A.T Camaño, S.L
Ardan Hotels, S.L
Triciclo Restaurante y Catering
Grupo Greco Gres Internacional, S.L

ALEMANIA

LITEYCA GmbH
VERNE Technology GmbH

IV PREMIOS EXCELENCIA EMPRESARIAL 2023

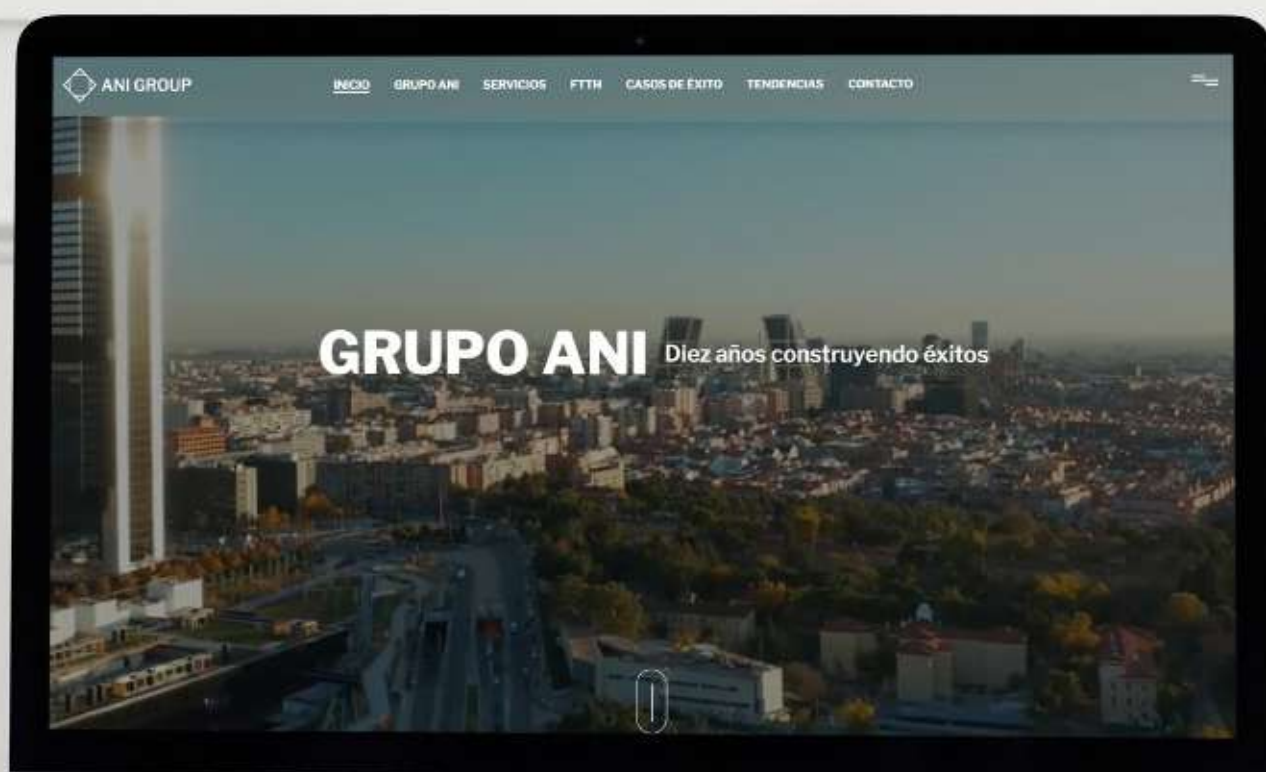
LARAZÓN



Daniel Nicolae Ani, CEO de ANI GROUP
recoge el premio **AL CRECIMIENTO EMPRESARIAL
EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN** en el acto de
los IV Premios de Excelencia Empresarial 2023
que concede el Diario La Razón.

VISITA NUESTRA WEB Y PIDE PRESUPUESTO

Siempre dispuestos a resolver tus dudas
o conocer en qué podemos ayudarte.



Nuestra web



Email : info@aniconstrucciones.es Tel : (+34) 925 679 129